

天津滨海新区公共产业建设投资有限公司滨海新区档案馆项目

竣工环境保护验收监测报告意见

2021年4月27日,天津滨海新区公共产业建设投资有限公司根据滨海新区档案馆项目竣工环境保护验收监测报告表并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》(国环规环评[2017]4号),严格依照国家有关法律法规、《建设项目竣工环境保护验收技术指南污染影响类》(生态环境部公告2018年第9号),本项目环境影响登记表和审批部门审批决定等要求对本项目进行验收,提出意见如下:

一、工程建设基本情况

(一)建设地点、规模、主要建设内容

天津滨海新区公共产业建设投资有限公司投资27789万元建设滨海新区档案馆项目。本项目主要建成一座档案馆,位于滨海新区核心区欣嘉园南路,规划总用地面积15970.3 m²,总建筑面积29500m²,其中地上24000 m²,地下5500 m²,建成后使用功能主要有办公室、档案库房、会议室、培训教室等。

(二)建设过程及环保审批情况

滨海建投于2015年6月编制《天津滨海新区公共产业建设投资有限公司滨海新区档案馆项目环境影响登记表》,并于2015年7月20日取得了天津市滨海新区行政审批局《关于滨海新区档案馆项目环境影响登记表的批复》(津滨审批环准[2015]345号)。

(三)投资情况

本项目实际总投资概算为27789万元,其中环境保护投资为50万元,占总投资0.18%。

(四)验收范围

整体验收

二、工程变动情况

该项目实际建设性质、建设地点、生产工艺、生产规模、环保措施与环评批复内容、环评报告内容一致。

三、环境保护设施建设情况

（一）废气

本项目设有地上停车位 25 个，地下停车位 98 个。地上停车由于停车位相对分散汽车尾气容易扩散，对环境影响较小。地下车库内汽车尾气通过消防排烟风机排至排烟竖井，并由地面排气筒排至室外。排气口位置设置在绿地内靠近道路一侧区域，距离地面 0.5 米，并以建筑小品等形式加以美化。

（二）废水

本项目外排污水主要生活污水，主要污染物为 pH、SS、COD、BOD₅、氨氮、总氮、总磷。生活污水经化粪池沉淀后排入市政污水管网，最终进入北塘污水处理厂。

（三）噪声

本项目营运期噪声主要为空调室外机噪声。

（四）固体废物

本项目固体废物主要来源于员工的生活垃圾，包括纸屑、饮料空瓶、塑料袋及其他废弃物品等组分。

四、环境保护设施调试效果及污染物达标排放情况

（一）废水

验收监测期间，污水总排口各污染物排放浓度均满足 DB12/356-2018《污水综合排放标准》（三级）标准限值要求，排放达标。

（二）噪声

验收监测期间，场界噪声最大值均符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）限值要求，东、西、北侧均满足 I 类标准要求，南侧欣嘉园南道为规划城市主干路，满足 4 类标准要求，监测结果全部达标。

（三）固体废物

本项目产生的固体废物为生活垃圾，由环卫部门统一清运，有合理可行的处置去向，不会对环境造成二次污染。

五、验收结论

本项目环境保护手续齐全，落实了环境影响评价报告表及批复文件提出的污染防治措施要求，根据验收监测报告结论，本项目废气、废水、噪声、固体废物、

排放总量符合相关排放标准以及环评批复要求，固废贮存与处置符合相关规定要求。验收工作组认为：本项目基本具备环境保护设施竣工验收条件，同意通过验收。

六、后续要求

根据验收监测报告，建设单位应落实以下要求：

- 1、加强项目环境管理，按时进行环境监测。
- 2、若企业后期本项目生产过程中发生原辅材料消耗、产品方案、工艺、设备等重大变化，应及时向有关部门进行报批。

七、验收人员信息

验收人员信息表

姓名	单位	职务	联系方式
王波	公发物业公司	负责人	6622933
赵璐	天津天发源环境保护科技有限公司	工程师	022-83715580
孙伟	河北宏昌环境检测有限公司	总经理	13302623331